

HOTĂRÂRE CONSILIUL LOCAL

Referitoare la: încetarea contractului de concesiune nr.4574/30.08.2018

Având în vedere:

- cererea nr.1717/15.03.2023 a doamnei Năstasie Teodora referitoare la încetarea contractului de concesiune nr.4574/30.08.2018 pentru terenul în suprafață de 150 mp identificat cu CF nr.50054 situat în Comuna Căluș, Sat Gura Călușii, str. Frații Buzești, nr.133, datorită restrângerii activității și înstrăinării punctului de lucru de la adresa mai sus menționată ;
- referatul nr. 1890/22.03.2023 întocmit de domnul de către domnul Ciobanu Dumitru-consilier juridic în cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Căluș cu privire la solicitarea înaintată de doamna Năstasie Teodora ;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Căluș nr. 27/05.08.2018 privind concesiunea prin atribuirea directă a unei suprafețe de teren ce aparține domeniului public al Comunei Căluș, suprafața de teren de 150 mp situat în Comuna Căluș, Județul Olt str. Frații Buzești nr.133 în vederea extinderii construcției existente;
- Contractul de concesiune numărul 4574/30.08.2018;
- procesul-verbal de predare-primire a suprafeței de teren de 150 mp doamnei Năstasie Teodora nr.4573/30.08.2018;
- prevederile art.9, lit.e) și lit.f) din Contractul de concesiune numărul 4574/30.08.2018;
- prevederile art.871, art.1321 și art.1322 , din Legea 287/2009 privind Codul Civil;
- prevederile art.129, alin.(1), lit.f), alin.(2), lit.c), și art.327, alin.(5) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- CF Nr.50054 Căluș;
- raportul compartimentului de specialitate nr.92/21.04.2023;
- referatul de aprobare al Primarului Comunei Căluș nr.93/21.04.2023;
- proiectul de hotărâre nr.22/21.04.2023
- adresa Comisiei de specialitate nr. 18/28.04.2023;
- avizul favorabil al Comisiei de specialitate a Consiliului Local Căluș nr.101/28.04.2023;

În baza art. 196 alin (1), lit a) din O.U.G. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **Consiliul Local al Comunei Căluș adoptă următoarea,**

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă încetarea contractului de concesiune nr.4574/30.08.2018 pentru terenul în suprafață de 150 mp identificat cu CF nr.50054 situat în Comuna Căluș, Sat Gura Călușii, str. Frații Buzești, nr.133, datorită restrângerii activității și a vânzării punctului de lucru de la adresa mai sus menționată.

Art.2. Pe baza procesului verbal concesiionarul va preda concedentului bunurile de retur în mod gratuit și libere de orice sarcini.

Art.3. Prevederile prezentei Hotărâri vor fi duse la îndeplinire de dl. Rotaru Sorin Nicușor, primarul Comunei Căluș, Județul Olt, precum și de aparatul de specialitate din subordinea Primarului.

Art.4. Secretarul General al Comunei Căluș, va comunica prezenta Hotărâre, Primarului Comunei Căluș, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate, Instituției Prefectului Județului Olt în vederea exercitării controlului de legalitate, cetățenilor Comunei Căluș spre informare prin afișare publică, cât și pe pagina de internet.

NR. 22/28.04.2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICOLA DUMITRU CIPRIAN**



**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI CĂLUȘ
GHINDEANU DIANA LAURA**

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi pentru, 0 abțineri, 0 împotriva. La lucrările Ședinței Ordinare au participat 9 consilieri locali din cei 9 consilieri aleși.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.22/28.04.2023			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹) s-a făcut cu majoritate o simplă 0 absolută x calificată ²	28/04/2023	
2	Comunicarea către primar ²)	28/04/2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³)	02/05/2023	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴)+5)	08/05/2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴)+5)		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶) sau produce efecte juridice ⁷), după caz	08/05/2023	