

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea OLT / CALUI	Registrul de evidenta Nr. 84 din 19.12.2022
Primaria PRIMARIA CALUI	

Încheiat astăzi, **19.12.2022**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **45/11.10.2022** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **CALUI**, tarlăua **50**, parcela **9**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **50630**, și număr carte funciară **50630**, în suprafață de **0,57** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0,57 ha)**, județul **OLT**, depusă de **FLORESCU ELENA RALUCA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificata cu CI seria nr. , eliberat de SPCLEP JILAVA la data 05.03.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea , Str NR. , judetul/sectorul , codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin **DINU MARIA**, CNP , domiciliat în , Str. nr. , judetul/sectorul , cod postal , act de identitate CI seria nr. , eliberat de SPCLEP SECTPR 4 la data 06.10.2021, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA NR.46/10.01.2022,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **50630**, nr. cadastral **50630**, suprafață **0,57**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **45 / 11.10.2022**, a ofertei de vânzare nr. **45**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,57**, depusă de **FLORESCU ELENA RALUCA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificata cu CI seria nr. , eliberat de SPCLEP JILAVA la data 05.03.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea , Str NR. , judetul/sectorul , codul postal , tara Romania, telefon , fax , e-mail , prin **DINU MARIA**, CNP , domiciliat în , Str. nr. , judetul/sectorul , cod postal , act de identitate CI seria nr. , eliberat de SPCLEP SECTPR 4 la data 06.10.2021, telefon , in calitate de imputernicit, conform PROCURA NR.46/10.01.2022,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **49 / 11.10.2022** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 11.10.2022;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **47/11.10.2022; 48/11.10.2022** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;


4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 19.12.2022, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.01.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA CALUI, în data de 19.12.2022.

Primar,
ROTARU SORIN NICUSOR

Secretar general,
GHINDEANU DIANA LAURA

Semnătura 

Semnătura 



Consilier
CIOBANU DUMITRU

Semnătura 