

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

| | |
|---------------------------------|--|
| Judetul/Localitatea OLT / CALUI | Registrul de evidenta Nr. 85 din 19.12.2022 |
| Primaria PRIMARIA CALUI | |

Încheiat astăzi, **19.12.2022**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **53/11.10.2022** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **CALUI**, tarlăua **47**, parcela **1/2**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **51413**, și număr carte funciară **51413**, în suprafață de **0,1115** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0,1115 ha)**, județul **OLT**, depusă de **FLORESCU ELENA RALUCA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria _____ nr. _____, eliberat de SPCLEP JILAVA la data 05.03.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, Str _____ NR. _____, judetul/sectorul _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **DINU MARIA**, CNP _____, domiciliat în _____, Str. _____ nr. _____, judetul/sectorul _____, cod postal _____, act de identitate CI seria _____ nr. _____, eliberat de SPCLEP SECTPR 4 la data 06.10.2021, telefon _____, în calitate de imputernicit, conform PROCURA NR.46/10.01.2022,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **51413**, nr. cadastral **51413**, suprafață **0,1115**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **53 / 11.10.2022**, a ofertei de vânzare nr. **53**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,1115**, depusă de **FLORESCU ELENA RALUCA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria _____ nr. _____, eliberat de SPCLEP JILAVA la data 05.03.2019, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, Str _____ NR. _____, judetul/sectorul **ILFOV**, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **DINU MARIA**, CNP _____, domiciliat în _____, Str. _____ nr. _____, judetul/sectorul _____, cod postal _____, act de identitate CI seria _____ nr. _____, eliberat de SPCLEP SECTPR 4 la data 06.10.2021, telefon _____, în calitate de imputernicit, conform PROCURA NR.46/10.01.2022,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **57 / 11.10.2022** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **11.10.2022**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **55/11.10.2022**; **56/11.10.2022** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 19.12.2022, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.01.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA CALUI, în data de 19.12.2022.

Primar,
ROTARU SORIN NICUSOR



Secretar general,
GHINDEANU DIANA LAURA

Semnătura 

Semnătura



Consilier

CIOBANU DUMITRU

Semnătura 